

- Jaké návrhy změn byly původně zařazeny do projednávání změny územního plánu č. 2 obce Kozojedy a nebyly nakonec z důvodu zrychleného schvalování řešeny.
- Jaké navrhované změny jsou nyní zařazeny do projednávání změny nového územního plánu obce Kozojedy.
- Zda existuje riziko (např. souhlasy dotčených orgánů), že návrh na změnu regulativu zastavěnosti pozemků ve všech lokalitách určených k individuální rekreaci („IR“) bude opět z projednávání vyřazen a jakou mám možnost se o této věci dozvědět.
- Zda je možné nové regulativy ze změny územního plánu aplikovat na stavby již postavené před účinností platnosti nového územního plánu obce.
- Jaký je plánovaný termín dokončení prací na změně územního plánu č. 3 obce Kozojedy.



## OBEC KOZOJEDY

Kozojedy 40, PSČ 281 63, okres Praha -východ; telefon 321 677 114

bankovní spojení KB Kolín – č.ú. 6626151/0100, IČO 00235491,

obec.kozojedy@volny.cz, [obec.kozojedy@seznam.cz](mailto:obec.kozojedy@seznam.cz), [www.obeckozojedy.cz](http://www.obeckozojedy.cz), ISDS 6qbakww

---

Odpověď na žádosti o informaci dle zákona č. 106 /1999 ze dne 17. 9. 2020 č.j. 335/2020

Bod 1) uvedení do souladu územního plánu s již realizovanými stavbami technické infrastruktury, stejnou zastavěností 33% v lokalitách IR i BC


Bod 2) navrženo je nyní 25 změn, mimo jiné zastavěnost 33% i v lokalitách IR.

Bod 3) Riziko nelze předjímat. Projednávání bude probíhat v souladu se závaznými předpisy pro územní plánování, to je včetně zveřejnění na úředních deskách a veřejného projednávání.

Bod 4) regulativy platí pro všechny stavby

Bod 5) nepřipravuje se změna územního plánu č.3, ale nový územní plán s termínem dokončení 2021

Pavel Piller  
Starosta obce



A. 10. 2020