

OBECNÍ ÚŘAD KOZOJEDY

Kozojedy 40, pošta Kostelec nad Černými lesy, PSČ 281 63, okres Praha -východ; telefon 321 677 114
bankovní spojení KB Kolín – č.ú. 6626-151/0100, IČO 00235491,
info@obeckozojedy.cz, obec.kozojedy@volny.cz , www.obeckozojedy.cz ,

Dne : 14.5.2014

Usnesení č.2 ze zasedání zastupitelstva obce Kozojedy konaného dne 14.5.2014

Zastupitelstvo schvaluje:

1. Závěrečný účet obce za rok 2013 a to „**bez výhrad**“, s rozpočtovými příjmy – ve výši 9 205 521,77 Kč a s rozpočtovými výdaji 7 338 421,45 a splátkami úvěrů ve výši 1 864 100,32 Kč, včetně hospodářské činnosti, která, měla zisk ve výši 61 098,75 Kč.
2. Účetní uzávěrku obce ve skladbě Fin-2-12, výkaz zisku a ztráty, rozvaha,
3. Účetní uzávěrku příspěvkové organizace Mateřské školy ve skladbě – rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha s tím, že úspora neinvestičních nákladů ve výši 88 148,- Kč bude použita na krytí neinvestičních nákladů roku 2014
4. Kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. st. 335 o rozloze 21m2 a díl „a“ z p.č. 339/9 o rozloze 34 m2 za celkovou cenu 55 000,- Kč a to nájemci paní Miroslavě Šulcové a jejímu manželovi Jiřímu Šulcovi, oba bytem U družstva Ideál č.p. 1116/19, 140 00 Praha 4
5. Kupní smlouvu na prodej pozemku st.p. p.č.301 o rozloze 23 m2 a díl „a“ z p.č. 339/8 o rozloze 11 m2 obojí za celkovou cenu 34 000,- Kč a to nájemci panu Radanu Kukulovi, bytem Kubištova 6, 140 00 Praha 4
6. Kupní smlouvu na prodej pozemku st.p. 321 o rozloze 34 m2 a díl “a“ z p.č. 339/4 o rozloze 10 m2 obojí za celkovou cenu 44 000,- Kč a to nájemci , Josefu Hlavatému a jeho manželce Boženě Hlavaté, oba bytem Moravská 1697 valy u Prahy a Jiřímu Hlavatému a jeho manželce Marii Hlavaté oba bytem Vybíralova č.p. 973/7, 190 00 Praha 9.
7. Kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 506/1 o rozloze 29 m2 a díl „a“ z 339/9 o rozloze 14 m2 celkem tedy 43 m2 za celkovou cenu 43 000,- Kč a to nájemci ing. Janě Dostálové, bytem Tesaříkova 1026/13, 102 00 Praha 10
8. Kupní smlouvu na pozemek p.č. 339/96 - ostatní plocha o rozloze 54 m2 za cenu 150,- Kč/m2 celkem tedy 8 100,- Kč a to nájemci Ing. Janě Dostálové, bytem Tesaříkova 1026/13, 102 00 Praha 10
9. Kupní smlouvu na díl „a“ z pozemku p.č. 89/10 o velikosti 111 m2 za cenu 150,- Kč/m2 celkem tedy za cenu 16 650,- Kč, Mgr. Janě Rubášové, bytem Komenského 1, 281 41 Ratboř.
10. Smlouvu na zpětný odběr elektrozařízení s firmou EKOKOM č. OS201420004350
11. Zřízení dvou pracovních míst na vzhled obce a pomocné práce v rozsahu 1x velmi krátký pracovní úvazek a 1x sezonní úvazek dle potřeby obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí

1. výsledek auditu hospodaření za rok 2013, konaného dne 4.4.2014 s výsledkem „ bez výhrad“ . Zastupitelstvo projednalo výsledek auditu hospodaření v celém rozsahu.
2. výši školného pro školní rok 2013/2014 dle skutečných nákladů předchozího roku a to 498,- Kč měsíčně na každého žáka Mateřské školy
3. informace o odpovědích k hospodaření obce ze zasedání 19.2.2014.
4. Informaci o možné realizaci staveb na celém území obce / zastavitelné i současně zastavěné/ pouze na pozemcích větších než 800 m2, pokud již není vydán souhlas k dělení.
5. informaci o dočasném ukončení napojení na čistírnu odpadních vod nových staveb, pokud již nejsou zřízeny přípojky nebo není vydán územní souhlas k napojení na ČOV/ rozšířená kapacita je již naplněna/.Likvidaci odpadních vod u nově povolených staveb zajistí vlastník buď zřízením

žumpy na vyvážení a bude předkládat doklady o vývozu, nebo zřízením bezodtoké domovní čistírny odpadních vod na základě vodohospodářského souhlasu.

6. skutečnost, že obec Kozojedy se nebude odvolávat k rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 993/64 v lokalitě Kopanina, neboť pozemky vzniklé dělením nemohou být využity k hypotetickému územnímu plánu v dané lokalitě.

Zastupitelstvo pověřuje starostku:

1. podpisem smluv uvedených v bodech: 4,5,6,7,8,9,10.
2. nepovolit takové dělení pozemků ke stavbám, pokud by dělením vznikly pozemky menší než 800m² ,pokud již není vydán souhlas s dělením.

3. nepovolit napojení nových staveb na ČOV, pokud již nejsou zřízeny přípojky nebo není vydán územní souhlas s napojením.

Rozhodující datum je 15.5.2014.



Dne 14.5.2014 ověřili:

Kohoutová J.
Dr. Altnice